

TŰZVÉDELMI MŰSZAKI LEÍRÁS

a Bodony közterületén (Liget utca 1. hrsz.: 841) piacépület létesítésének
kiviteli tervdokumentációjához

A tervdokumentáció tárgya a Bodony közterületén létesülő piacépület, mely két mosdóhelyiségen túl, gyakorlatilag egy nagyobb alapterületű raktár, melyben a piachoz szükséges mobil asztalokat és székeket lehet tárolni, valamint itt kerül elhelyezésre az a sínen mozgatható faszerkezetű tető, mely kihúzva a piactér fedett elárúsító területét képezi.

Az épület rendeltetése, kockázati osztályba sorolása

A piac alaprendeltetése közösségi alaprendeltetés kereskedelmi funkcióval.

Az épület kockázati osztálya az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról szóló 54/2014 (XII.5.) BM rendelet (továbbiakban OTSZ) előírásai alapján az alábbiak szerint került meghatározásra:

I. kockázati egység: NAK

a legfelső építményszint magassága alapján (0,00 és 7,00 méter között): NAK

a legnagyobb befogadóképességű helyiség befogadóképessége alapján (50 fő alatt): NAK

a bent tartózkodók menekülő képessége alapján (önállóan menekülnek): NAK

A fenti kockázati osztály egyben a mértékadó kockázati osztály is.

Az épület elhelyezkedése, megközelíthetősége

Az épület Bodonyban a Liget utca 1. szám alatti 841 helyrajzi számú telken, szabadon állóan kerül megépítésre.

A telek és az épület a Liget utca felől közútról tűzoltógépjárművekkel megközelíthető. A Liget utcában biztosított olyan szilárd burkolatú útfelület, amely alkalmas tűzoltógépjárművek nem rendszeres közlekedésére és működtetésére.

Az épülethez tűzoltási felvonulási terület kialakítása tekintettel az épület rendeltetésére és építészeti paramétereire nem jogszabályi kötelezettség.

Tűzterjedés elleni védelem, tűzszakaszok kialakítása

Az épület összesített nettó alapterülete: 24,21 m², ami a tető kihúzásával további 35,03 m² fedett nyitott térrel bővíthető.

Az épület kockázati egységén belül tűzszakaszok kialakítása nem szükséges, mivel a kockázati egység alapterülete nem haladja meg a megengedett tűzszakasz méret értéket.

I. tűzszakasz:	I. kockázati egység	24,21 m ²
----------------	---------------------	----------------------

A fenti tűzszakaszméret megfelelő, mivel az OTSZ 5. melléklet 2. táblázata 22. sora alapján kereskedelmi szolgáltatóegység legnagyobb megengedett tűzszakasz mérete NAK kockázati egység esetén, beépített tűzoltó berendezés létesítése nélkül 1000 m².

Az épület tűztávolsága megfelelő, mivel a piac épülethez legközelebb lévő épület távolsága meghaladja a NAK kockázati osztályba sorolt épület esetében az OTSZ 3. melléklet 1. táblázatában foglalt maximális 7 métert.

Az épület szerkezeti követelményei

Az épületszerkezeteket az OTSZ 2. melléklet 1. táblázatából az C oszlop (NAK kockázati osztály, pince + földszint) figyelembevételével választottuk az alábbiak szerint:

Külső teherhordó falak tűzvédelmi követelménye: D REI 15

Alkalmazott épületszerkezet: 15 cm vastag zsalukő falazat tűzhatásra eurocode szabvány alapján statikailag méretezve - A1 REI 15, illetve 17,5 cm vastag B30-as falazóelemből épült falazat - A1 REI 120 (TvMI 11:2016.07.15. D2.5. alapján)

Padlásfödém tűzvédelmi követelménye: D REI 15

Alkalmazott épületszerkezet: 20 cm vastag monolit vasbeton födém tűzhatásra eurocode szabvány alapján statikailag méretezve - A1 REI 15

Padlásfödém feletti fedélszerkezet tűzvédelmi követelménye: D

Az alkalmazott épületszerkezet: ácsolt faszerkezet – D

A raktárhelyiség feletti tetőfödém tartószerkezet tűzvédelmi követelménye: D REI 15

Az alkalmazott épületszerkezet: ácsolt faszerkezet tűzhatásra eurocode szabvány alapján statikailag méretezve – D R 15

A tető fedélhéjazatának (tetőfedésének) tűzvédelmi követelménye: $B_{\text{roof}}(t1)$

Az alkalmazott épületszerkezet: kerámiaacserép fedés - A1

Az épületen belül alkalmazott válaszfalakkal, burkolatokkal szemben tűzvédelmi követelmény nem áll fenn.

Az épület oltóvíz ellátása

Az épület alapterülete nem éri el az 50 m²-t, így az OTSZ 8. melléklet 1. táblázata alapján oltóvíz intenzitást az épülethez nem kell biztosítani.

Az épület területén falitűzcsap hálózat létesítése nem jogszabályi követelmény, falitűzcsap létesítése nem is tervezett.

Épületgépészeti és elektromos rendszerek kialakítása

Az épület elektromos hálózata az MSZ HD 60364 vonatkozó előírásai szerint lesz kialakítva. A 6. lap szerinti első ellenőrzés a használatbavétel előtt elvégzésre és dokumentálásra kerül.

Az épület tűzvédelmi főkapcsolóval lesz áramtalanítható, mely az elektromos fogadószekrényben kerül elhelyezésre az épület külső falán.

Az épületen belül tűzvédelmi célú elektromos illetve gépészeti berendezés kialakítása nem tervezett.

Kiürítés

Az épületet „nyitott állapotban” egy időben használók becsült létszáma 10 fő.

Mivel a mosdóhelyiségek közvetlenül a szabadba nyílnak, illetve mivel az épület „nyitott állapot”-ában az árusító terület oldalfalai részben hiányoznak, így az épület kiüríthetősége igazoló számítások nélkül is belátható.

Tűzjelzés, tűzoltás

A piac területéről a tűzjelzés mobiltelefonról történhet.

Az épületbe beépített tűzjelző/tűzoltó berendezés létesítése nem követelmény, azok létesítése nem is tervezett.

A raktárhelyiségben egy darab kézi tűzoltókészülék kerül elhelyezésre. Az épületre vonatkoztatva a szükséges oltóanyag egység: 2 OE. Javasolt készülék típus: 6 kg-os ABC porral oltó készülék (pl. Maxima PKM 6B).

A tűzoltókészülék elhelyezése és jelölése tekintetében maradéktalanul betartásra kerülnek az OTSZ-ben foglalt követelmények.

A kivitelezés során szükséges iratok

A használatbavételi eljárás során a kivitelező részéről az alábbi dokumentumok átadása szükséges:

- Generálkivitelezői / felelős műszaki vezetői nyilatkozat
- Elektromos kivitelezői nyilatkozat és az MSZ HD 60364-6 szabványlap szerinti szerelői ellenőrzés elvégzését igazoló irat
- A tervezett fa tartószerkezet tűzállósági teljesítményét igazoló számítási módszerek dokumentumai

Tervezői nyilatkozat: Alulírott Lakk József építész tűzvédelmi szakértő (szakértői engedély szám: I-164/2013) nyilatkozom, hogy kiviteli tűzvédelmi tervdokumentációt a 54/2014 (XII.5.) BM rendeletben (Országos Tűzvédelmi Szabályzatban) foglaltak alapján a 191/2009. (IX. 15.) Kormányrendeletben foglaltak figyelembe vételével végeztem el.

Budapest, 2017. augusztus 14.



Lakk József
építész tűzvédelmi szakértő
I-164/2013